



## **HOTĂRÂREA nr. 238** **din 30 iunie 2022**

*privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului  
„CONSTRUIRE SALA DE SPORT LA SCOALA GENERALA FRIEDERICH SCHILLER”*

*Consiliul Local al Municipiului Târgu-Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,*

### **Având în vedere :**

- Referatul de aprobare nr. 43469/ 7.06.2022 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli - Serviciul Investiții, Reparații, Școli, Biserici și Spitale, privind **actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului „CONSTRUIRE SALA DE SPORT LA SCOALA GENERALA FRIEDERICH SCHILLER”**,
- HCL nr. 58/ 27.02.2018 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico – economici în urma elaborării Studiului de fezabilitate și a Devizului General actualizat pentru obiectivul mai sus menționat,
- HCL nr.327 din 28.11.2019 prin care au fost actualizați indicatorii tehnico economici pentru obiectivul CONSTRUIRE SALA DE SPORT LA SCOALA GENERALA FRIEDERICH SCHILLER”,
- Avizul favorabil al Direcției Economice,
- Raportul de specialitate nr. 47.250 din 22.06.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

### **În conformitate cu prevederile :**

- art.71 alin. (1), (2) și art. 66 pct. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare,
- art. 7 alin 2, litera „c” din instrucțiunea nr.2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică, emis de Ministerul Finanțelor Publice - Agenția Națională pentru Achiziții Publice,
- ORDONANȚĂ nr. 15/2021 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului „CONSTRUIRE SALA DE SPORT LA SCOALA GENERALA FRIEDERICH SCHILLER” conform Anexei care face parte din prezenta.**

**Art. 2.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Economică și Direcția Școli – Serviciul Investiții, Reparații, Școli, Biserici și Spitale

**Art. 3.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică: Direcției Școli – Serviciul Investiții, Reparații, Școli, Biserici și Spitale, Direcției economice și Direcției proiecte cu finanțare internațională, resurse umane, relații cu publicul și logistică.

**Președinte de ședință,  
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,  
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bâta Anca Voichița**

**(Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru”)**

## Principalii indicatori tehnico – economici

### Ai investiției „ CONSTRUIRE SALA DE SPORT LA SCOALA GENERALA FRIEDERICH SCHILLER”

#### 1.Indicatori valorici:

- 1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. – total: **7.999.555** lei;  
din care: construcții – montaj (C+M) inclusiv T.V.A.: **5.413.421** lei;
- 1.2. Costuri pe metru pătrat ( suprafață desfășurată ) – INVESTIȚIA DE BAZĂ:
- investiție de bază = 6.341,65 lei/mp inclusiv T.V.A ;
- 1.3. Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată ) – INVESTIȚIA TOTALĂ (inclusiv proiectare, asistență tehnică, taxe, diverse și neprevazute, etc.):
- Investiție totală = 9.661,30 lei/mp ( inclusiv TVA )
  - C+M = 6.537,95 lei/mp (inclusiv T.V.A.)

#### 2. Indicatori fizici:

- 2.1. Durata de implementare a proiectului: 20 luni din care 11 luni execuție
- 2.2. Suprafețe imobil:

#### Parametrii construcției existente:

- Suprafață teren = 6334,00 mp
- Suprafață construită totală incintă = 976,00 mp
- Suprafață construită sală sport existentă = 157 mp
- Regimul de înălțime sală de sport Parter
- Înălțime maximă la coamă: 4,90 m
- Înălțime cornișă: 4,90 m

#### 2.3. În urma finalizării investiției vom avea următoarele capacități:

- S construită clădire sală de sport propusă = 828 mp.
- Regimul de înălțime sală de sport Parter
- Înălțime cornișă = 9,15 m

#### DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

##### Parter:

SALĂ DE SPORT	740 mp
HOL ACCES	14,55 mp
HOL	1 1,95 mp
G.S.FEMEI	4,50 mp
G.S.BĂRBAȚI	6,60 mp
HOL	2 31,05 mp
CAMERĂ TEHNICĂ	9,70 mp
G.S. PERS. DIZABILITĂȚI	4,80 mp
MAGAZIE	9,05 mp

VESTIAR BĂIEȚI	16,35 mp
G.S. BĂIEȚI	10,40 mp
VESTIAR FETE	16,90 mp
G.S. FETE	10,10 mp
VESTIAR PROFESOR	2,70 mp
G.S. PROFESOR	4,90 mp
BIROU PROFESOR	11,40 mp
SUPRAFAȚĂ UTILĂ PARTER	894,95 mp

3. Eșalonarea investiției – total INV/C+M ( inclusiv TVA )

3.1. Anul I – INV = 3.199.822 lei / C+M = 1.413.918,40 lei

3.2. Anul II - INV = 4.799.733 lei/ C+M = 3.248.052,60 lei